

## BEKANNTMACHUNG

### 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01/02 „Barkhauser Bruch“ im Ortsteil Asemissen der Gemeinde Leopoldshöhe

Gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird hiermit bekannt gemacht, dass der Hochbau- und Planungsausschuss der Gemeinde Leopoldshöhe in seiner Sitzung am 29.04.21 den Aufstellungsbeschluss, sowie die Durchführung der öffentlichen Auslegung zur 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01/02 „Barkhauser Bruch“ im Ortsteil Asemissen als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren beschlossen hat.

Der räumliche Geltungsbereich (Änderungsbereich) ist in der als Anlage beigefügten Übersichtskarte graphisch dargestellt.

#### Durchführung der öffentlichen Auslegung

Der Hochbau- und Planungsausschuss der Gemeinde Leopoldshöhe hat in seiner Sitzung am 01.12.22 die öffentliche Auslegung der 14. Änderung des Bebauungsplanes 01/02 „Barkhauser Bruch“ im Ortsteil Asemissen gem. § 13a Abs. 2 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren für die Dauer eines Monats beschlossen.

Entsprechend diesem Beschluss erfolgt die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

**21. März bis einschließlich 21. April 2023**

im Fachbereich IV -Bauen, Planen, Ordnung- der Gemeindeverwaltung Leopoldshöhe, Rathaus, Kirchweg 1, 33818 Leopoldshöhe, während der Dienststunden.

Der Planentwurf mit Begründung liegt zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können Anregungen bei der vorgenannten Auslegungsstelle schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Die Aufstellung erfolgt ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB.

Die Unterlagen zur Durchführung der öffentlichen Auslegung zur 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01/02 „Barkhauser Bruch“ können unter:

<http://www.o-sp.de/leopoldshoehe/plan/beteiligung.php>

im Internet eingesehen werden. Auch dort kann eine Stellungnahme abgegeben werden).

Leopoldshöhe, 09.03.23



Prof. Dr.-Ing. Hoffmann

ausgehängt am: 13.03.23  
abzunehmen am: 24.04.23  
abgenommen:

